

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 220499

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИ, УЛИЦА ПАНФИЛОВА, 19С1

Сдается офис  
 612 041 рублей

Сдается уютный офисный блок. Кабинеты имеют стандартную офисную отделку. В наличии отдельная кухня. Санузел расположен на этаже. Офис оборудован центральным управлением, комфортная температура поддерживается благодаря регулируемому отоплению и центральному кондиционированию. В здании установлена современная система пожарной безопасности и видеонаблюдения. Пропускной режим обеспечен. При необходимости предоставляем юридический адрес.

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Планировка	смешанная
Подтип	офис	Минимальный срок аренды	11
Метро	Химки	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	2 мин.	Вход	Свободный вход
Этаж	14	Период оплаты	месяц
Этажей	17	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	3 м.	Электрическая мощность	15 кВТ
Общая площадь	397 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Офисная отделка	Добавлено	2025-07-07 12:46:00





